

POSSESSION NOTICE (For immovable Property) Whereas the undersigned being the **Authorised Officer of the Repco Home Financ Ltd.**, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement

of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Deman Notice on the dates mentioned below, calling upon them to repay the amoun mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrowers, Co-Borrowers and the Guarantors having failed to repay the amour

notice is hereby given to the borrowers, co-borrowers, guarantors and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this the 28° day of June 2025.

The Borrowers, Co-Borrowers, Guarantors and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the Repco Home Finance Limited, Amaravati Branch for an amount and interest thereon mentioned below against each account We draw your attentions to Sec 13 (8) of the Securitisation Act as per which, no further

steps shall be taken for transfer or sale of the secured asset, if the dues of the secure creditor together with all costs, charges and expenses incurred by secured creditor ar tendered by you at anytime before the date fixed for sale or transfer of the secured asset. S.No.1: Borrower: Mr.Sagar Vinavak Kokate, S/o.Mr.Vinavak Kokate, No.44, Baudhdopura

imakarda gram, Tehsil-Balapur, Dist-Akola, Pin-44410, Miso at: Maharastra State Electricii bistribution Company Ltd, Barshitakuli Kapsi, Dist Akola, Also at: On Block – A Plot.No.10, S. No-2/1 Mouje Sukapur, At Court Colony, Near Swami Samarth Kendra, Dabaki Road, Tq & Dist Akola 444002, Co-Borrower: Mrs. Asha Vinayak Kokate, Wio Mr. Vinayak Kokate, No. 44, Baudhdopura Nimakarda gram, Tehsil-Balapur, Dist-Akola, Pin-444109, Also at: On Block – A Plot.No.10, S. No 2/1, Mouje Sukapur, At Court Colony, Near Swami Samarth Kendra, Dabaki Road, Tq & Dist Akola 444002, Guarantor: Mr. Pramod Ramkrushna Tikar, Sro.Mr.Ramkrushna Tikor, Tikar Jamoni Shegaen, Nipana Dist: Buldhana, Pin-444203: Demand Notice Date: 28.02.2025: Amount claime s per demand notice (Loan A/c. No.2211870000128) ₹ 11,47,842/- with further interest fron 2.02.2025 onwards and other costs thereon; Amount Outstanding: ₹ 11,94,784/- with further interest from 18.06.2025 onwards and other costs thereon.

**DESCRIPTION OF THE PROPERTY:** All that piece and parcel of the property within the imits of Gram Panchayat Bhaurad Tq. And Dist. Akola and within the jurisdiction of Sub Registra Office Akola situated at Mouje Sukapur F.S.No.2/1, layout passed in revenue Case.No.NAP 34/Sukapur/16/90-91 of dated 02.07.1990 out of which layout Plot.No.10 total admeasuring East-West-North Side 15 Mt, East-West-South side 15 Mt, South-North-East side 10 Mt and South-North-West Side 11 Mt (157.50 Sq.mt) (as per property card Mouje Akola, Tq and Distr.Akola, Nazu Sheet No.4 Nazul Plot.No.2 out of which layout Plot.No.10 admeasuring 157.50 Sq.mt) On Which three residential duplexes A, B, C has been constructed by obtaining construction permission and by getting sanctioned the construction map by the order of dated 30.03.2015 of G.P. Bhaurad. Out o which Duplex-A (Block-A) with super built up area of 53.69 Sg, mt. Alongwith undivided share of 55.00 Sg, mt. In the said Plot: Boundaries of Duplex-A (Block-A): To the East: Service Line, To the West Block.No.B and C, To the North: Road, To the South: Plot.No.11).

S.No.2: Borrower: Mr.Dilip P Ratnaparakhi, S/o.Mr.Prabhakar Ratnaparakhi, C/o.Pravin Kurhade, Co-Borrower: Mrs. Swati Dilip Ratnaparakhi, Wło.Mr.Dilip Patnaparakhi, C/o.Pravin \
Kurhade, Both at: Shreeam Apartment, Yogeyog Colony, Amravali-444701, Also at: Commissione
of Police, Amravati-444601, Also at: Plot.No.30, Survey.No-23/2-C, Mouje-Mhasla, Pragane Nandgaon Peth, At. Gangotri Nagar, & Behind Galaxi Apartment, Tapovan, Amravati-444602.

Demand Notice Date: 28.02.2025; Amount claimed as per demand notice (Loan A/c. No.2211860000493) ₹ 21,42,656/- with further interest from 12.02.2025 onwards and other costs ereon; Amount Outstanding: ₹ 22.28.736/- with further interest from 18.06.2025 onwards and

DESCRIPTION OF THE PROPERTY: All that piece and parcel of the property within th limits of Amravati Municipal corporation and within the jurisdiction of Sub-Registrar Office, Amravat city, field Survey No.23/2-C i.e. 23/2-K, Plot.No.30 totally admeasuring 100.32 Sq.mt. 1079.85 Sq.ft hereinafter called as the subject property situated at Mouje: Mhsala, Pragne: Nandgaor Peth, Tq. Dist Amravati and the subject property bounded as under: Towards East: Plot.No.35 Towards West: Layout road, Towards North: Plot.No.31, Towards South: Plot.No.29.

Authorized Officer, Repco Home Finance Ltd

### Regional Office C/o 4C Nirmala Apartment, GF, Tilak Nagar Nawab Layout, Amravati Road, Nagpur -10 Ph.:0712-2533303, 0712-2533343, Email : iob0302@iob.in Indian Overseas Bank

Branch Address: Plot no. 124 Ground Floor, Ramdas Peth Maharaj Baugh Road Nagpur 440010 Maharashtra

### LOCKER BREAK OPEN NOTICE

The following locker holders are hereby informed that respective branches had made repeated requests for the payment of the outstanding locker rent by telephone, mobile and by post, but you have not paid the outstanding ocker rent and we are sorry to state that all our efforts were in vain and the said defaulters did not pay the outstanding amount. Hence, the bank has decided to recover the outstanding rent by breaking the lockers oper

υy	y the bank system and additioning the contents of the same.								
	Branch Name and Self ID	Locker No.	Name of Locker Holder	Outsatnding Amount	Possession Date	Notice Date	Notice Date	Notice Date	Notice Date
1.	Nagpur Main Branch	010005	Shailey Malhotra	Rs. 15,835/-	30.03.1998	11.12.2024	06.11.2024	23.04.2024	21.03.2025
2.	Nagpur Main Branch	020104	Chandrakant Madhukar Nagrale	Rs. 7,965/-	08.09.2009	01.12.2022	18.03.2023	23.04.2024	21.03.2025

Note: The above locker holders are informed that they should pay the rent of their respective lockers and obtain the No Dues Certificate, otherwise the bank will be constrained to break open the locker and fix the date for auction Please note that the expenses for breaking open the locker, paper publication and other expenses will be the solo

### \* Statutory notice of 15 days \*

Regional Office, Nagpur

## ....IndiaShelter

## INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD

Office:- P. No.210, Tiranga Chowk Cement Road Nandanvan Above Sadhana Sahakari Bank, Nagpur 44000 ndia Shelter Finance Corporation Limited,Plot No 146, Kakani Complex Gandhinagar Wardha - 442001, Ma Branch Office:

## SYMBOLIC POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas, The Undersigned Being The Authorised Officer Of The India Shelter Finance And Corporation Ltd, Under Th Securitisation And Reconstruction Of Financial Assests And Enforcement (security) Interest Act,2002 And In Exercise Of Powe Conferred Under Section 13(12) Read With Rule 3 Of The Security Interest (enforcement) Rules, 2002, issued A Demand Notice Or The Date Noted Against The Account As Mentioned Hereinafter, Calling Upon The Borrower And Also The Owner Of Th Property/surety To Repay The Amount Within 60 Days From The Date Of The Said Notice. Whereas The Owner Of The Property And The Other Having Failed To Repay The Amount, Notice Is Hereby Given To The Under Noted Borrowers And The Public In General That The Undersigned Has Taken Symbolic/physical Possession Of The Property/ies Described Herein Below In Exercise Of The Powers Conferred On Him/her Under Section 13(4) Of The Said Act Read With Rules 8 & 9 Of The Said Rules On The Dates Mentioned Against Each Account. Now, The Borrower In Particular And The Public In General Is Hereby Cautioned Not To Deal With The Property/ies And Any Dealing With The Property/ies Will Be Subject To The Charge Of India Shelter Finance Corporation Ltd For A ount Mentioned As Below And Interest Thereon, Costs, Etc.

NO.	(OWNER OF THE PROPERTY) & LOAN ACCOUNT NUMBER
	Pranjali Raut, Pawan Raut & Mohan
1.	Raut Reside at Malmatta
	No 972 Ward No. Near Police Station

Mali Pura Mauja Karanja, Dist Wardha

442203 Maharashtra

(LOAN ACCOUNT NO

PLACE: Maharashtra

DATE: 04.07.2025

.A44VLLONS000005092743

NAME OF THE BORROWER/GUARANTOR

ALL THAT PIECE AND PARCEL Of Malmatta No.972, Ward No.7, Total Adm 328.62 Sq Mtr Near Police Station Malipura Mauja Karanja rq Karanja Dist Wardha Boundaries EAST-House Of Shamrao Diwane & Road, WESTlouse Of Bapumiya , NORTH-HOuse Of Laxmibai Sundarlal Paliwal, SOUTH- House Of Madhukarrao Diwane

DESCRIPTION OF THE CHARGE

11.04.2025

Rs. 1187463/- (rupees Eleven Lakh Eighty Seven Thousand Four Hundred Sixty Three Only) As Due As On 10.04.2025 Together With Interest From 11.04.2025 And Other Charges And Cost Till The Date Of The Payment

FOR INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD (AUTHORIZED OFFICER)

FOR ANY QUERY PLEASE CONTACT MR. TUSHAR HURDE (+91 7350002453) Prakash Tandulkar 7447426676 Authorized Officer.

## **ACTIVE INFRASTRUCTURES LIMITED**

(Formerly Known as Active Infrastructures Private Limited)

CIN: L45200MH2007PLC174506 Registered Office Address: Riaan Tower 10th Floor, Mangalwari Road, Sadar Bazar, Nagpur-440001, Maharashtra

Email Id: investorinfo@activeinfra.in, Telephone No.: +7030002842

# NOTICE OF EIGHTEENTH (18TH) ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

### NOTICE is hereby given that

- 1. The Eighteenth (18th) Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Friday, 25th day of July, 2025, at 12.30 P.M. through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with the General Circulars No. 9/2024 dated September 19, 2024 read with circulars dated, 8th April, 2020, 13th April, 2020, 5th May, 2020, 13th January, 2021, 8th December, 2021, 28th December, 2022 and 25th September, 2023 (collectively referred to as "MCA Circulars"), has inter-alia allowed conducting the AGMs through Video Conferencing/Other Audio Visual Means ("VC/ OAVM") facility on or before September 30, 2025, in accordance with the requirements provided in paragraphs 3 and 4 of the MCA General Circular dated May 5, 2020. The Securities and Exchange Board of India ("SEBI") also vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/ CIR/2024/133 dated October 3, 2024 ("SEBI Circular"). The deemed venue for the 18th AGM shall be the Registered Office of the Company.
- The Notice of the 18th AGM and the Annual Report (2024-2025) of the Company are being sent only through electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories Members may note that the copies of the Notice of the AGM and the Annual Report (2024-2025) are also available on the website of the Company at www.activeinfra.in and on the website of the Stock Exchange - National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.
- 3. Members whose email address is not registered with the Company. Depository Participant(s) (OR) Members who wish to update their email address are requested to get the same registered /updated by following procedure given below:
- Members holding shares in demat form can get their email address registered/updated by contacting respective Depository Participant.
- b) Members holding shares in physical form may send an email request to the Company's Registrar and Share Transfer Agent, Bigshare Services Private Limited along with a signed scanned copy of the request letter providing the
- 4. Members will be able to cast their vote electronically on the businesses as set forth in the Notice of the AGM either remotely (during e-voting period) or during the AGM when window for e-voting is activated upon instructions of the Chairperson. The instructions for joining the AGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through e-voting system during the AGM has been provided in the Notice of AGM. Member's participating through VC/OVAM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act 2013.
- 5. In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 as amended from time to time and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide remote e-voting facility to its members, to vote from a place other than venue of the AGM. The Company has engaged the Services of Central Depository Securities (India) Limited ("CDSL") to provide e-voting facilities to its members, to cast their vote in a secure manner. Those members who shall be present in the AGM through VC/OVAM facility
- and had not casted their votes on the Resolutions through e-voting or otherwise not barred from doing so, shall be eligible to cast vote through remote e-voting system during the AGM. The members who have casted their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through VC/OVAM facility but shall not be entitled to cast their votes again.
- 7. The remote e-voting period commences on Tuesday, July 22, 2025 at 9.00 a.m. and will end on Thursday, July 24, 2025 at 5.00 p.m. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. The Members of the Company, holding Equity Shares in dematerialized (demat) form as well as in physical form, as on cut-off date of Friday, 18th July, 2025, may cast their vote electronically on Ordinary/ Special Business(es) as set out in the Notice of Eighteenth (18th) Annual General Meeting through electronic voting system of Central Depository Services (India) Limited (CDSL).
- 8. Members may note that the Board of Directors at its meeting held on 23rd May 2025 has recommended a final dividend @20% (Twenty percent) i.e. Re. 1/per equity share of Rs. 5/-each for the financial year 2024-2025. The dividend, if approved by the shareholders at the ensuing Eighteenth (18th) AGM will be paid before Saturday, the 23rd August, 2025 subject to deduction of tax at source. The Members are requested to update / register their Electronic Clearing Service (ECS) with complete bank details in order to receive the dividend direct into their bank account.
- Members may note that the Income Tax Act 1961 (Act) as amended by the Finance Act, 2020 mandates that dividend paid or distributed by the Company after 01st April 2020 shall be taxable in the hands of the shareholders. The Company shall therefore be-required to deduct Tax at Source (TDS) at the time of making payment of the final dividend, if approved by the shareholders at the ensuing Eighteenth (18th) AGM. In order to enable the company to determine the appropriate TDS rate, as applicable Shareholders are requested to submit the documents in accordance with the provisions of the Act, the Company shall also Send an email to all the Members at their registered email ids this regard along with the Annual Report. 10. CS Riddhita Agrawal, Company Secretary in Practice, Mumbai has been
- appointed as the Scrutinizer to scrutinize the voting and remote e-voting process in a fair and transparent manner.
- 11. In case of any queries/grievances relating to voting by electronic means the Shareholders may refer the Frequently Asked Questions ("FAQ") and e-voting manual available on CDSL Website under Help Section or write an eMail to helpdesk.evoting@cdslindia.com

For ACTIVE INFRASTRUCTURES LIMITED

**Aanchal Tembhre** 

Date: 03<sup>rd</sup> July 2025 Company Secretary & Compliance Officer Place: Nagpur Membership No: A67916

# MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION

(A Government of Maharashtra Undertaking)

Udyog Sarathi, Marol Industrial Area, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai - 400093 Dated the 04/07/2025 NOTICE

## Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. MIDC/CP/P-211214/2025, dated 04/07/2025,

Whereas, the 'Maharashtra Industrial Development Corporation' (hereinafter referred to as "the said Corporation") is deemed to have been appointed as the 'Special Planning Authority' by virtue of the provisions of sub section 1A of Section 40 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") over any area where Chapter VI of the Maharashtra Industrial Development Corporation Act, 1961 applies or any other area comprising government land transferred to the MIDC;

And whereas, the government of Maharashtra, in exercise of the powers conferred under sub section (2) of Section 37 of the said Act has accorded sanction to the Comprehensive Development Control and Promotion Regulation (CDCPR) of MIDC (hereinafter referred to as "the said Regulation") vide Notification no. TPB-4322/314/C.R.25/20223/UD-11, dated 05/07/2023, which are came in to force from the date of publication in Government Gazette on 13th July, 2023;

And whereas, considering the increasing demand for service industry such as information technology parks, biotechnology parks, data centers, logistics parks, and electronic clusters in the industrial areas of the said corporation situated within the urban and semi-urban areas of the state and the need for support services to complement this, it is essential to increase the percentage of permissible areas under support services based on the concept of 'walk to work' in the industrial areas of the said Corporation situated within the urban and semi-urban areas.

And whereas, the Board of Directors of the said Corporation has approved a resolution in the 406th meeting held on 09/05/2025 to amend Rule no. 4.2.1 of the said regulations. As per the resolution mentioned above, in exercise of powers conferred upon it under section 37 (1) & Section 40 (3) read with Section 115 (2) of the said Act, the Chief Executive Officer, MIDC is authorised to publish a notice for inviting suggestions / objections from public within a period of 30 days from the date of publication of this notice in the Maharashtra Government Gazette regarding modification in the rule 4.2.1 in the said Regulations. Furthermore, the Chief Executive Officer, MIDC is also authorized to submit the report of objections and suggestions received within the stipulated time frame along with the proposal to the government for approval.

And whereas, the said Corporation is of the opinion that, according to the policy decision it is necessary to modify the relevant provisions mentioned of the said Regulations as per 'Annexure-A' attached with the Notice (hereinafter referred to as "the proposed modification")

And therefore; in exercise of powers conferred upon it under section 37 (1) of the said Act, the said Corporation is publishing a notice for inviting suggestions / objections from public within a period of 30 days from the date of publication of this notice in the Maharashtra Government Gazette regarding modification in the said Regulations.

Any suggestion / objections on the said proposed modification be forwarded to the Chief Planner MIDC, Udyog Sarathi, Marol Industrial Area, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai - 400093. The suggestions / objections received within a period of 30 days from the date of publication of this notice in the Maharashtra Government Gazette shall be duly considered before submitting the modification proposal to the Government for sanction.

This notice is kept open for inspection to the general public in the following offices for the above period on all working days and is also available on website https://www.midcindia.org.

# Offices of the Maharashtra Industrial Development Corporation

Recreational open space &

amenity space, if applicable, shall

be earmarked proportionately for

industrial and support activity area.

- Chief Planner, MIDC, Udyog Sarathi, Marol Industrial Area, Mahakali Caves Road, Andheri (East).
- 2. All offices of the ROs / SPAs, MIDC (addresses are of these offices are available on the above mentioned website of MIDC). (Avinash Patil)

Date: 04/07/2025

Chief Planner Maharashtra Industrial Development Corporation Mumbai-400093

# Annexure-A

(Maharashtra Industrial Development Corporation Notice no. MIDC/CP/P-211214/2025, dated 04/07/2025) **Proposed Modifications** 

Regulation No.	Existing Provision	Regulation No.	Proposed Provision
4.2.1	Provided that,	4.2.1	Provided that the
	the percentage of industrial activities shall not be less than 80% of the area of the total land and support uses shall not exceed 20% of the area of the total land. The percentage of uses to be allowed as support uses shall be as decided by the Authority.		(A) Percentage of industrial activities shall not be less than 60% of the area of the total plotted land and support uses shall not exceed 40% of the area of the total plotted land in MIDC Industrial Areas situated within Mumbai Metropolitan Region & Pune Metropolitan Region and other industrial areas situated within the

(B) Percentage of industrial activities shall not be less than 70% of the area of the total plotted land and support uses shall not exceed 30% of the area of the total plotted land for Rest of the Maharashtra. The percentage of uses to be allowed as

industrial and support activity area.

support uses shall be as decided by the Authority. The percentage of Recreational open PUBLIC NOTICE

Corporate Office: ICICI Hard Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059, Branch Address: Shop No. 29, Shakambari Square, Znd Floor, Durga Chowk, Akola -444001., Branch Address: Plot No. 6, KH no. 51, 52/1 & 52/5, P.H no. 9, 2nd Floor, Gawande Layout, Pioneer Cooperative Housing Society, Khamla Ring Road, Chhatrapati Square, Near Wardha Road, Nagapur- 440015.

The following borrower/s have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from ICICI Home Finance Company Limited ("ICICI HETC") and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). A notice was issued to them under Section 13 (2) of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act-2002 on their last known addresses, however it was not served and hence they are hereby notified by way of this public notice.

ereby notified by way of this public notice.					
	Property Address of Secured Asset/ Asset to be Enforced	Date of Notice Sent/ Outsta- nding as on Date of Notice	NPA Date		
Prakash Rambhau Walukar (Borrower), Lata Prakash Walukar (Co-Borrower), Madhyamik Uccha Madhyamik Ashram Shala Musalwadi Tal Malegao Dist Washim Cotter No. 10 Akola Maharashtra- 444503. LHAKL00001386871	Subdivided Plot No. D-1, Adm. 87.31 Sq.mtr, Out of Field Sr No. 12/2 B and 12/2 C, Mouje Khadaki Taluka and District Akolac Akola Maharashtra - 444005 Bounded By- North: Plot No. C-1, South: Proposed Road, East: Proposed Road, West: Open Plot.	17-06-2025 Rs. 10,39,060/-	03-06- 2025		
Prakash Rambhau Walukar (Borrower), Lata Prakash Walukar (Co-Borrower), Madhyamik Uccha Madhyamik Ashram Shala Musalwadi Tal Malegao Dist Washim Cotter No. 10 Akola Maharashtra- 444503. LHAKL00001388378	Subdivided Plot No. D-1, Adm.87.31 Sq.mtr, out of Field Sr No. 12/2 B and 12/2 C, Mouje Khadaki Taluka and District Akolac Akola Maharashtra- 444005 Bounded By-North: Plot No. C-1, South: Proposed Road, East: Proposed Road, West: Open Plot.	17-06-2025 Rs. 65,047.04/-	03-06- 2025		
Mo Imran Ansari Mo Ibrahim Ansari (Borrower), Umama Bushra Mohammed Imran Ansari (Co-Borrower), Co Afzalkhan Zamilkhan Near Famous Bekary Kamela Road Akola Maharashtra- 444001. LHAKL00001385841	Row House No. 08, Abdul Hasan Residency, Land Area Adm. 60.408sq.mtr. Plot No 29, F/s No. 26/1, Mouje Naigaon Akola Tq and Dsit Akola Akola Maharashtra - 444001 Bounded By- North: Row House No. 7, South: Service Lane, East: Adj Layout, West: Passage.	17-06-2025 Rs. 3,45,291/-	03-06- 2025		
Mo Imran Ansari Mo Ibrahim Ansari (Borrower), Umama Bushra Mohammad Imran Ansari (Co-Borrower), Near Abdul Hasan Residency Bhisan Layout, Taj Saw Mill Akot Road Akola Akot Road Akol Maharashtra- 444001. LHAKL0001496077	Row House No. 08, Abdul Hasan Residency, Land Area Adm. 60.408sq.mtr, Plot No. 29, F/s No. 26/1, Mouje Naigaon Akola Tq And Dsit Akola Akola Maharashtra- 444001 Bounded By- North: Row House No. 7, South: Service Lane, East: Adj Layout, West: Passage.	17-06-2025 Rs. 5,04,108/-	03-06- 2025		
Anil Rupraoji Shewade (Borrower), Jayabai Rupraoji Shewade (Co- Borrower), Binaki Layout 400 Board, Qut No. 165 Nagpur Lalganj Zade Chowk Bastarwadi Nagpur Nagpur Maharashtra- 44002, LHNWW0001551455	South Part of Plot No.120, Adm 500 Sq.ft., South Part, Mouza-Wathoda, Ph No. 34A, Ward No.21, Kh. No.109/3, Ambika Nagar Tah. and Dist. Nagpur 0 Nagpur Maharashtra- 440008 Bounded By- North: Other Part of Plot No.120, South: Plot No.119, East: Open Space, West: Road.	17-06-2025 Rs. 66,710.58/-	03-06- 2025		
Anil Rupraoji Shewade (Borrower), Jayabai Rupraoji Shewade (Co-Borrower), Binaki Layout Holi Board Dr No. 165 Nagar Nagpur Maharashtra- 440002. LHNWW00001551456	South Part of Plot No. 120, Adm 500 Sq.ft., South Part, Mouza-Wathoda, Ph No. 34A, Ward No. 21, Kh. No. 109/3, Ambika Nagar Tah. and Dist. Nagpur O Nagpur Maharashtra- 440008 Bounded By- North: Other Part of Plot No. 120, South: Plot No.119, East: Open Space, West: Road.	17-06-2025 Rs. 19,33,517/-	08-06- 2025		
	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ (Loan Account Number) & Address  Prakash Rambhau Walukar (Borrower), Lata Prakash Walukar (Co-Borrower), Madhyamik Uccha Madhyamik Ashram Shala Musalwadi Tal Malegao Dist Washim Cotter No. 10 Akola Maharashtra- 444503. LHAKL00001386871  Prakash Rambhau Walukar (Borrower), Lata Prakash Walukar (Co-Borrower), Lata Prakash Walukar (Co-Borrower), Lata Prakash Walukar (Co-Borrower), Lata Prakash Walukar (Go-Borrower), Madhyamik Uccha Madhyamik Ashram Shala Musalwadi Tal Malegao Dist Washim Cotter No. 10 Akola Maharashtra- 444503. LHAKL00001388378  Mo Imran Ansari Mo Ibrahim Ansari (Borrower), Umama Bushra Mohammed Imran Ansari (Co-Borrower), C/o Afzalkhan Zamilkhan Near Famous Bekary Kamela Road Akola Maharashtra- 444001. LHAKL00001385841  Mo Imran Ansari (Go-Borrower), Near Abdul Hasan Residency Bhisan Layout, Taj Saw Mill Akot Road Akola Akot Road Akola Maharashtra- 444001. LHAKL00001496077  Anil Rupraoji Shewade (Borrower), Jayabal Rupraoji Shewade (Co- Borrower), Binaki Layout 400 Board, Qut No. 165 Nagpur Lalganj Zade Chowk Bastarwadi Nagpur Nagpur Maharashtra- 440002. LHNWW00001551455  Anil Rupraoji Shewade (Borrower), Jayabal Rupraoji Shewade (Co- Borrower), Binaki Layout Holi Board Dr No. 165 Nagar Nagpur Maharashtra- 440002.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ (Loan Account Number) & Address  Prakash Rambhau Walukar (Borrower), Lata Prakash Walukar (Co-Borrower), Madhyamik Uccha Madhyamik Ashram shala Musalwadi Tal Malegao Dist Washim Cotter No. 10 Akola Maharashtra- 444005 Bounded By-North: Prakash Rambhau Walukar (Borrower), Lata Prakash Walukar (Co-Borrower), Madhyamik Uccha Madhyamik Ashram Shala Musalwadi Tal Malegao Dist Washim Cotter No. 10 Akola Maharashtra- 444503. LHAKL00001388871  Mo Imran Ansari Mo Ibrahim Ansari (Borrower), Umama Bushra Mohammed Imran Ansari (Co-Borrower), No. 2671, Mouje Nalgaon Akola Taj and District Akolac Akola Akola Maharashtra- 444001. LHAKL00001388841  Mo Imran Ansari Mo Ibrahim Ansari (Borrower), Umama Bushra Mohammed Imran Ansari (Co-Borrower), Near Abdul Hasan Residency Bhisan Layout, Taj Saw Mill Akot Road Akola Akola Akola Moharashtra- 444001. LHAKL0000149607  Anil Rupraoji Shewade (Co- Borrower), Binaki Layout 400 Board, Qut No. 155 Nagpur Lalganj Zade Chowk Bastarwadi Nagpur Nagpur Maharashtra- 444002. LHNWW00001551455  Anil Rupraoji Shewade (Borrower), Jayabai Rupraoji Shewade (Co- Borrower), Binaki Layout Holi Board Dr No. 165 Naggur Naggur Maharashtra- 440008 Bounded By- North: Out of Field Sr No. 12/2 B and 12/2 C, Mouje Khadaki Taluka and District Akolac Akola Maharashtra- 444001 Boanded Maharashtra- 444001 LHAKL0000149607  Anil Rupraoji Shewade (Co- Borrower), Binaki Layout Holi Board Dr No. 165 Naggur Naggur Maharashtra- 444008 Boanded By- North: Out of Field Sr No. 12/2 B and 12/2 C, Mouje Khadaki Taluka and District Akolac Akola Maharashtra- 444001 Boanded Maharashtra- 444001 Boanded Maharashtra- 444001 Boanded Maharashtra- 444001 Boanded Maharashtra- 444001 B	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ (Loan Account Number) & Address  Prakash Rambhou Walukar (Borrower), Lata Prakash Walukar (Co-Borrower), Madhyamik Uccha Madhyamik Ashram Shala Musalwadi Tal Malegao Dist Washim Cotter No. 10 Akola Maharashtra- Lata Prakash Walukar (Co-Borrower), Madhyamik Uccha Madhyamik Ashram Shala Musalwadi Tal Malegao Dist Washim Cotter No. 10 Akola Maharashtra- Lata Prakash Walukar (Co-Borrower), Madhyamik Uccha Madhyamik Ashram Shala Musalwadi Tal Malegao Dist Washim Cotter No. 10 Akola Maharashtra- Madhyamik Uccha Madhyamik Ashram Shala Musalwadi Tal Malegao Dist Washim Cotter No. 10 Akola Maharashtra- 444503. LHAKL00001388378  Mo Imran Ansari (Co-Borrower), Gorrower), Umama Bushra Mohammed Imran Ansari (Co-Borrower), Hol No. C-1, South: Proposed Road, East: Proposed Road, West: Open Plot.  Subdivided Plot No. D-1, Adm. 87.31 Sq.mtr, Plot No. C-1, South: Proposed Road, East: Proposed Road, West: Open Plot.  Subdivided Plot No. D-1, Adm. 87.31 Sq.mtr, Plot No. C-1, South: Proposed Road, East: Proposed Road, West: Open Plot.  Madharashtra- 444005 Bounded By-North: Madharashtra- 444001 Bounded By-North: Plot No. C-1, South: Proposed Road, East: Proposed Road, West: Open Plot.  Rs.  65,047.04/-  17-06-2025 Rs.  17-06-2025 Rs.		

The steps are being taken for substituted service of notice. The above borrower/s and/or their guarantors (as applicable) are advised to make the payments of outstanding within period of 60 days from the date of publication of this notice else further steps will be taken as per the provisions of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Authorized Officer, ICICI Home Finance Company Limited Date: July 04, 2025, Place: Akola Nagpur



Nagpur 440010

Floor, Plot no. 1/A, Off WHC Road, Dharampeth,

NOTICE

### **PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE & MOVABLE PROPERTIES** APPENDIX IV-A (See proviso to Rule 9(1) & 6(2))

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 9(1) and 6(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to Borrower(s), Guarantor(s), Mortgagor(s) and Legal heirs of Borrower(s), Guarantor(s), Mortgagor(s) and Legal heirs of the Borrower(s), Guarantor(s), Mortgagor(s) that the below described immovable & movable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of IDBI Bank Ltd., Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on dated **22.07.2025** for recovery of **1) Rs. 32,21,02,802.14/**-(Rupees in words: Thirty Two Crore Twenty One Lakh Two Thousand Eight Hundred Two and Paise Fourteen Only) + unapplie interest from 02.05.2022 (i.e. for Cash Credit ) & from 01.05.2022 (i.e. for Term loan) for accounts of M/s Virchand Narsi Cotto Pvt. Ltd and 2) Rs.5,98,54,956.90/- (Rupees in words: Five Crore Ninety Eight Lakh Fifty Four Thousand Nine Hundred Fifty Six and Paise Ninety Only) + unapplied interest from 02.05.2022 (i.e. for Cash Credit ) & from 01.05.2022 (i.e. for Term Ioan) for ccounts of M/s Ganga Cotton Industries due to IDBI Bank Ltd., Secured Creditor from M/s Virchand Narsi Cotton Pvt. Ltd and M/s Ganga Cotton Industries and its guarantors, respectively. Aggregating total dues of Rs. 38, 19, 57,759.04/- (Rupees in words: Thirty Eight Crore Nineteen Lakh Fifty Seven Thousand Seven Hundred Fifty Nine and Paisa Four Only) + applicable interest as

All statutory liabilities/ taxes/ maintenance fee/ electricity/ water charges, other liabilities etc., outstanding as on date and yet to all due would be ascertained by the bidder(s) and would be borne by the successful bidder The Good and services tax (GST) applicable on the purchase of plant & Machinery in LOT 3 will be borne by successful bidder in

ddition to the reserve price quoted for Plant & machinery in LOT-3. he reserve price and earnest money deposit will be as unde

	<b>DESCRIPTION OF IMMOVABLE &amp; MOVABLE PROPERTIES</b>		
r. O.	Name of Owner /Borrower /Mortgagors Description of properties mortgaged	Reserve price (Rs. in Crore)	EMD (Rs. in Crore)
•	LOT-1 A] Property -1 Property owned by Virchand Narsi Cotton Pvt. Ltd. Through Director - Shri.Vipul Pravinkumar Dand, Admeasuring 01H=94R Land out of Field S.No. 77/1, 2H=76R, Land Situated at Malkapur-Part-1, Tq. Malkapur, Dist. Buldhana. Within The Boundaries:To The East:- Field of Mannalal Sancheti & Shri. Bawaskar. To The West:- Field of Motibai, To The South:- Field of M/s Virchand Narsi (remaining land from Field S.No. 77/1), To The North:- Field of Vasant Purushottam Patil. Together with all buildings and structures thereon attached to the earth or permanently fastened to anything attached to the earth. B] Property -2 Property owned by Virchand Narsi. Property owned and possessed by M/s Virchand Narsi through Director -Shri. Kantilal Naribhai Dand & 4 Other, 0=82R, Land out of Field S.No. 77/1, 2H=76R, Land Situated at Malkapur-Part-1, Tq. Malkapur, Dist. Buldhana.Within The Boundaries:To The East:- Field of Mannalal Sancheti & Shri. Bawaskar. To The West:- Field of Motibai. ToThe South : Field of M/s Virchand Narsi (remaining land from Field S.No. 77/1). To The North:- Field of M/s Virchand Narsi (ic Field S.No. 78). And along with all types of constructions thereon if any standing on it. the Land of 0.82		1.36

for construction of Ginning & Pressing unit, factory shed, etc.

C] Property -3 Property owned by M/s Virchand Narshi roperty owned and possessed by M/s Virchand Narsi through Director -Shri, Kantilal Naribha Dand & 4 Other, Field S.No. 79/1, 1H=47R, Land Situated at Malkapur-Part-1, To, Malkapur
Dist.Buldhana.Within The Boundaries: To The East:- Field of Prakash Manikchand Jain. To The West:-Field of Dattatrava Govind Mahajan ToThe South:- Field of Prakash Manikchand Jain, To he North: - Field of M/s Virchand Narsi Firm (i.e. Field S.No.77/1) & Field of Shri. Bawaskar. And along with all types of constructions thereon if any standing on it. The Land of 0.40 Ha out of 1.47 Ha is given on Lease to M/s Ganga Cotton Industries as per lease deed dated 10.11.2003 fo construction of Ginning & Pressing unit, factory shed, etc. The of 0.30 Ha out of 1.47 Ha is given or lease to M/s Kumar & Brothers as per lease deed dated 19.06.2003 for construction of Oil Mill,

Ha out of 0.82 Ha is given on Lease to M/s Ganga Cotton Industries, as per lease deed 10.11.2003

ecently. The remaining available land will be 1.45 H out of 1.47 H D] Property -4 Property owned by M/s Virchand Narshi.
Property owned and possessed by M/s Virchand Narsi through Director -Shri. Kantilal Naribha Dand & 4 Others, Field S.No. 78, Admeasuring 2H=12R, Land Situated at Malkapur-Part-1,Tq Malkapur, Dist, Buldhana. Within The Boundaries: To The East: - Field of Prakash Manikchand Jain Field of M/s Virchand Narsi Firm. To The West:- Field of Chaitannya Bio-Chemicals Factory. To The South:-Field of Bangadiwal Pahelwan & National High-Way No. 6 (Road). To The North :-Field o Jkha Patil. And along with all types of constructions thereon if any standing on it. The Land of 0.36  $\,$ Ha out of 2.12 Ha is given on Lease to M/s Ganga Cotton Industries as per lease deed dated

10.11.2003 for construction of Ginning & Pressing unit, factory shed, etc. The Land Admeasuring 0.56H is acquired by Central Govt. for NH 6 widening recently. The remaining available land wil be 1.56H out of 2.12H. E] Property -5 Property owned by Virchand Narsi Cotton Pvt. Ltd.

Property owned and possessed by M/s Virchand Narsi Cotton Pvt. Ltd. Through Director - Shri Vipul Pravinkumar Dand, Field S.No. 77/3, 1H=87R, Land Situated at Malkapur-Part-1, To falkapur, Dist.Buldhana bounded as under. Within The Boundaries: To The East :- Field o Narayan Tukaram Akotkar. To The West :- Field of Factory of Virchand Narsi Cotton Pvt. Ltd To The South: - Field of Prakash Manakchand Jain

To The North :- Field of Jugraj Maghraj Sancheti. And along with all types of constructions thereon if any standing on it. The Land of 1.32 Ha out of 1.87 Ha is given on Lease to Danc Brothers Agro Products Pvt. Ltd. as per lease deed dated 13.12.2010 for construction of Private Market Yard

F] Property -6 Property owned by Virchand Narsi Cotton Pvt. Ltd. Property owned and possessed by M/s Virchand Narsi Cotton Pvt. Ltd. Through Director - Shri Vipul Pravinkumar Dand, Land admeasuring 0.86 ha out of Field S.No. 81/2, 1H=72R, Land Situated at Malkapur-Part-1, Tq. Malkapur, Dist.Buldhana bounded as under. To The East: - Field of Shri. Kashinath Tayade. To The West: - Field of Virchand Narsi Cotton Pvt. Ltd. ToThe South:

with all types of building & constructions thereon if any standing on it. The Land of 0.86 Ha out o 0.86 Ha is given on Lease to Dand Brothers Agro Products Pvt. Ltd. as per lease deed date: 13.12.2010 for construction of Private Market Yard 2. LOT-2 roperty -1 Property owned by M/s Abhay Traders. NA Land Property owned and possessed b M/s Abhay Traders. Through-Partner-Smt. Pratibhaben Bharatkumar Dand & 3 Others Admeasuring 0.19H Non Agricultural Land out of 01H=89R Ha in Field Gat No. 29 (Old Gat No 137) S.No. 61/4, Total Area 3H=54R.R. R Rs. 17.62, Situated at Bahapura, Tal. Malkapur, Dist Buldhana. (11R NA Land out of 30R NA Land owned by M/s Abhay Traders is acquired by Govt. fo

Field of Shri. Vijav Akotkar. Ltd. To The North:-Field of Virchand Narsi Cotton Pvt Ltd. And alon

videning of National Highway No. 6) (i) NA Land Property owned and possessed by Shri. Tilokchand Narshibhai Dand, Shri. Kantila Narshibhai Dand, And Shri. Chhatrapati Narshibhai Dand Admeasuring 0.67Ha out of 01H=89R ir Field Gat No. 29 (Old Gat No. 137), S.No. 61/4, Total Area 3H=54R, R.R. Rs. 17.62, Situated a Bahapura, Tal Malkapur, Dist-Buldhana.

Entire Plant & Machineries of Virchand Narsi Cotton Pvt Limited, situated at Survey No.77/1 Malkapur-part 1, Taluka Malkapur, District: Buldhana. Entire Plant & Machineries of M/s. Ganga Cotton Industries situated at Survey No.77/1 (part) Malkapur-part 1, Taluka Malkapur, and District: Buldhana.

There are 3 lots in together. All these 3 lots would be sold as a single unit together MPORTANT DATES: 04.07.2025 to 21.07.2025 Sale of Bid / Tender document Date of Property Inspection 19.07.2025, 11 am to 4 pm

21.07.2025 up to 4 PM Last Date of submission of Bid along with EMD Date & Time of E-auction 22.07.2025 (11:00 a.m. to 2:00 p.m.) For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in www.bankeauctionwizard.com and IDBI Bank's website i.e. www.idbi.com/ www.idbibank.com. For any clarification, the interested parties may contact Shri Manoj Ubale (e-mail, manoj.ubale@idbi.co.in, phone – 0712-6659111, Mob. 8983317711 or Shri Vipin Chiwande (e-mail) vipin.chiwande@idbi.co.in Mob – 9834086151, or Shri Rajesh Jaiswal (e-mail) rajesh.rjaiswal@idbi.co.in Mob – 9096013955 or Shri. Hansraj Pal (e-mail)

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) & 6(2) OF THE SARFEASI Act, 200 The Borrower(s), Guarantor(s), Mortgagor(s) and Legal heirs of Borrower(s), Guarantor(s), Mortgagor(s) are hereby notified to pa the sum as mentioned above along with up to date interest and ancillary expenses before the date of e-auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues will be recovered with interest and cost.

Date: 04-07-2025 Place: Nagpur

NAGPUR

0.09

0.15

1.60

1.45

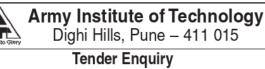
16.00

undan.hansraj@idbi.co.in Mob.No.9329573520 or Shri. Hitesh Agrawal (e-mail) Agrawal.hitesh@idbi.co.in Mob.8888879113. For E-auction support, please contact Miss.B.M.Sushmitha, Mobile No.8951944383, Landline-080-40482100 Email id sushmitha.b@antaressystems.com and also to Marina Josephine Jacob Mob: 9686196751 Email

d:marina.j@antaressystems.com

Municipal Corporation limits.

space & amenity space, if applicable, shall be earmarked proportionately for



Ser Description Qty Last date of No submission Group Mediclaim Policy for 18 Jul 2025 AIT Staff 1 Yea Term Insurance Policy for -do-AIT Staff

> Refer www.aitpune.com for details email: project@aitpune.edu.in. Tele: 7249250184 / 185



प्रस्तावाकरिता मागणीपत्र Ref No.: MAVIM/Project Management Software/2025-26 Date: 04-07-2025 महिला आर्थिक विकास महामंडळ, द्वारे राबविण्यात येत असलेल्या Nav-Tejaswini प्रकल्प अंतर्गत Development of Integrated Web-Based Project Monitoring & Manage Software करिता संस्था नियुक्तीकरिता पात्र संस्थाकडून प्रस्ताव मागविण्यात येत आहेत. पशीलवार दस्तऐवजाकरिता संकेतस्थळ: https://www.devnetjobsindia.org https://mavimindia.org

. गव सादर करण्याची अंतिम तारीख व वेळ: **४ ऑगस्ट, २०२५ सायं. ५.०० पर्यंत**. व्यवस्थापकीय संचालव माविम, मुंबई

## यूनियन बैंक (M) Union Bank सुवर्ण कर्जासाठी लिलाव विक्री सुचना

		भारत सरकार का उसक्रम 🔥	Of A Government of India Undertaking	f India 3		
आहेत.						
अ. क्र.	शाखेचे नाव	मंजुरी दिनांक	खाता क्रमांक	खातेचे नाव आणि पत्ता	लिलावाचे स्थळ आणि संपर्क क्रमांक	
?	भोकारा	०६/०६/२०२३	२२४३१६५४००००१७३	दीप्ती विशाल करवाडे, इंदोरा, नागपूर, महाराष्ट्र	युनियन बँक ऑफ इंडिया, भोकारा शाखा, तळ मजला, दुकान क्र. १३, प्लॉट क्र. आर-१, एकदंत, भोकारा, कोराडी रोड, नागपूर - ४४११११, संपर्क: अनुपम पाटील - ९८९०८९९५५०	
2	भोकारा	१७/०१/२०२४	२२४३१६५४००००३०५	रचना अप्पवाना, डोंगरी, ता. हिंगणा, नागपूर, महाराष्ट्र – ४४१११०	युनियन बँक ऑफ इंडिया, भोकारा शाखा, तळ मजला, दुकान क्र. १३, प्लॉट क्र. आर-१, एकदंत, भोकारा, कोराडी रोड, नागपूर - ४४११११, संपर्क: अनुपम पाटील - ९८९०८९१५५०	
W	भोकारा	०५/०३/२०२४	२२४३१६५४००००३४५	प्रणय कामदेव ढकाटे तर्फे शितला माता मंदिर, ४२, मेहेंदीबाग रोड, जामदारवाडी, डॉ. आंबेडकर मार्ग, नागपूर, महाराष्ट्र – ४४००१७	युनियन बँक ऑफ इंडिया, भोकारा शाखा, तळ मजला, दुकान क्र. १३, प्लॉट क्र. आर-१, एकदंत, भोकारा, कोराडी रोड, नागपूर – ४४११११, संपर्क: अनुपम पाटील – ९८९०८९९५५०	
8	भोकारा	१६/०३/२०२४	२२४३१६५४००००३५५	प्रवोध अंवादास धावर्डे प्लॉट क्र. ३६, नालंदा निवास, वैशाली नगर, खात रोड, भंडारा, महाराष्ट्र – ४४१९०४	युनियन बँक ऑफ इंडिया, भोकारा शाखा, तळ मजला, दुकान क्र. १३, प्लॉट क्र. आर-१, एकदंत, भोकारा, कोराडी रोड, नागपूर - ४४११११, संपर्क: अनुपम पाटील - १८९०८९६५०	
પ	ब्रम्हपूरी	१५/०५/२०२३	६७३१०६६३००००३८६	नितेश भास्कर कुटे वल्द भास्कर कुटे पो. पिंपळगाव भोसले, ब्रह्मपुरी, महाराष्ट्र – ४४१२०६	युनियन बँक ऑफ इंडिया, ब्रह्मपुरी शाखा, बालाजी कॉम्प्लेक्स, ब्रह्मपुरी, बडसा रोड, जिल्हा चंद्रपूर् – ४४१२०६ संपर्क: अभिजीत देशपांडे – ९९०९७२७१५	
ĸ	छावनी	०६/११/२०२३	१५८४१६५४००००३११	प्रज्ञा विजय सोमकुवर फ्लॅट नं. सी११२, रचना मधुवन अपार्टमेंट्स, कोराडी रोड, फरस, आयबीपी पेट्रोल पंपच्या मागे, मनकापूर, नागपूर, महाराष्ट्र – ४४००३०	युनियन बँक ऑफ इंडिया, छावणी शाखा आन्हा रेसीडेन्सी, काटोल रोड, छावणी, नागपूर – ४४००१३ संपर्क: वरुण देशपांडे – ७३८७६७६९५६	
9	छावनी	०५/०८/२०२४	१५८४१६६३०००००९२		युनियन बँक ऑफ इंडिया, छावणी गाखा आन्हा रेसीडेन्सी, काटोल रोड, छावणी, नागपूर - ४४००१३ संपर्क: वरुण देशपांडे - ७३८७६७६९५६	
۷	छोटा बाजार चंद्रपूर	२९/०८/२०२३	४०७८०६५४००००५०३	मयूर मधुकरराव चन्ने स्वागत अपार्टमेंट, जी१, अथर्व कॉलनी, आकाशवाणी रोड, चंद्रपूर, महाराष्ट्र – ४४२४०१	युनियन बँक ऑफ इंडिया, छोटा बाजार शाखा, चंद्रपूर कमलालक्ष्मी सद्न, छोटा बाजार, चंद्रपूर - ४४२४०२ संपर्क: ओम अटोणे - ९७६४९९५०७०	
٩	छोटा बाजार चंद्रपूर	२८/०६/२०२३	४०७८०६५४००००४०६	मयूर मधुकरराव चन्ने स्वागत अपार्टमेंट, जी९, अथर्व कॉलनी, आकाशवाणी रोड, चंद्रपूर, महाराष्ट्र – ४४२४०१	युनियन बँक ऑफ इंडिया, छोटा बाजार शाखा, चंद्रपूर कमलालक्ष्मी सदन, छोटा बाजार, चंद्रपूर - ४४२४०२ संपर्क: ओम अटोणे - ९७६४९९५०७०	
90	छोटा बाजार चंद्रपूर	88/85/5053	४०७८०६५४००००६०९	खुशाल अंडेलकर, पंचशील चौक, घुटाकळा वॉर्ड, चंद्रपूर, महाराष्ट्र – ४४२४०१	युनियन बँक ऑफ इंडिया, छोटा बाजार शाखा, चंद्रपूर कमलालक्ष्मी सदन, छोटा बाजार, चंद्रपूर - ४४२४०२ संपर्क: ओम अटोणे - ९७६४९९५०७०	
??	छोटा बाजार चंद्रपूर	०६/०१/२०२४	४०७८०६५४००००६४७	प्रियंका हेमंतसिंह ठाकूर, कांदा नगर, खांडारकर वाडी, मौरवा, चंद्रपूर, महाराष्ट्र – ४४२४०६	युनियन बँक ऑफ इंडिया, छोटा बाजार शाखा, चंद्रपूर कमलालक्ष्मी सदन, छोटा बाजार, चंद्रपूर – ४४२४०२ संपर्क: ओम अटोणे – ९७६४९९५०७०	
85	गोकुलपेठ नागपूर	03/08/2028	389८०६५४००००११०	आस्ती असीम भार्गव फ्लॅट नं. १००,	युनियन बँक ऑफ इंडिया, गोलपेठ शाखा, वेस्ट हायकोर्ट रोड, गोळपेठ, नागपूर – ४४००१० संपर्क: महेंद्र खांडारे – ८२७५५८५२९	
83	गोकुलपेठ नागपूर	२४/०३/२०२५	\$8600000@\$	यादव राव रामभाऊ पिकले, येर्ला येथे, इंदोरा पोस्ट, ता. व जि. नरखेड, महाराष्ट्र – ४४१३०४	यनियन बँक ऑफ इंडिया, गोलपेठ शाखा, वस्ट हायकोर्ट रोड, गोळपेठ, नागपुर – ४४००१० संपर्क: महेंद्र खांडारे – ८२७५५८५२९	
88	हिंगणा	07/08/7078	४४३८०६५४००००७५६	प्रसाद चक्रधर आंबेकरमाळीपुरा,	संपक्त: महह खाडार - ८ र७५५८८५६४ युनियन बँक ऑफ इंडिया, अङेगाव / हिंगणा शाखा मन्कलाल बाग इमारत, बाजार रोड, हिंगणा (रायपूर), जिल्हा नागपूर - ४४१११० संपक: चांदूरकर सर - ९८५०६१०९३६	
<b>કૃ</b> ધ	हिंगणा	२८/०५/२०२४		प्रसाद चक्रधर आंबेकरमाळीपुरा,	युनियन बँक ऑफ इंडिया, अङेगाव / हिंगणा शाखा मन्कलाल बाग इमारत, बाजार रोड, हिंगणा (रायपूर), जिल्हा नागपूर – ४४१११० संपर्क: चांदूरकर सर – ९८५०६१०९३६	
१६	कामठी	२९/०६/२०२४		राहुल मार्कंडे सिंग यादव, वॉर्ड क्र. २	युनियन बँक ऑफ इंडिया, कामठी शाखा प्लॉट क्र. १, लाईफ लाईन हॉस्पिटल जवळ, कामठी-कलमना रोड, नागपूर – ४४१००१ संपर्क : निलीमा रामटेक – ८८६२०५८१३८	
99	कामठी	08/08/2028		रेहाना तरन्नुम खान, प्लॉट नं. ३६	युनियन बँक ऑफ इंडिया, कामठी शाखा प्लॉट क्र. १, लाईफ लाईन हॉस्पिटल जवळ, कामठी-कलमना रोड, नागपूर - ४४१००१ संपर्क : निलीमा रामटेक - ८८६२०५८१३८	
१८	कामठी	08/08/2028		रेहाना तरन्नुम खान, प्लॉट नं. ३६	युनियन बँक ऑफ इंडिया, कामठी शाखा प्लॉट क्र. १, लाईफ लाईन हॉस्पिटल जवळ, कामठी-कलमना रोड, नागपूर - ४४१००१ संपर्क : निलीमा रामटेक - ८८६२०५८१३८	
99	कामठी	20/08/2028	७६२६०६५४००००४११	न्यू येरखेंडा, भूषण नगर, कामठी, जि. नगपूर, महाराष्ट्र – ४४१००१	युनियन बँक ऑफ इंडिया, कामठी शाखा प्लॉट क. १, लाईफ लाईन हॉस्पिटल जवळ, कामठी-कलमना रोड, नागपूर - ४४१००१ संपर्क : निलीमा माटेके - ८८६२०५८१३८	
70	कामठी	08/08/2028		रेहाना तस्त्रुम खान, प्लॉट नं. ३६	युनियन बँक ऑफ इंडिया, कामठी शाखा फ्लॉट क्र. १, लाइफ लाईन हॉस्पिटल जवळ, कामठी-कलमना रोड, नागपूर - ४४१००१ संपर्क: निलीमा रामटेक - ८८६२०५८१३८ युनियन बँक ऑफ इंडिया, कामठी शाखा	
58	कामठी	08/08/2028		रेहाना तरन्नुम खान, प्लॉट नं. ३६	प्लॉट क्र. १, लाईफ लाईन हॉस्पिटल जबळ, कामठी-कलमना रोड, नागपूर - ४४१००१ संपर्क : निलीमा रामटेक - ८८६२०५८१३८	
22	कामठी	\$0/03/\$0\$X	७६२६०६५४००००४८४		युनियन बँक ऑफ इंडिया, कामठी शाखा प्लॉट क्र. १, लाईफ लाईन हॉस्पिटल जवळ, कामठी-कलमना रोड, नागपूर - ४४१००१ संपर्क: निलीमा रोडेट के - ८८६२०५८१३८	
23	कामठी	24/09/2028	७६२६०६५४००००६९५		युनियन बँक ऑफ इंडिया, कामठी शाखा प्लॉट क्र. १, लाईफ लाईन हॉस्पिटल जवळ, कामठी-कलमना गंड, नागप्र - ४४१००१ संपर्क : निलीमा रामटेक - ८८६२०५८१३८	
28	कामठी	08/05/5058		रेहाना तरत्रुम खान, प्लॉट नं. ३६	युनियन बँक ऑफ इंडिया, कामठी शाखा प्लॉट क्र. १, लाईफ लाईन हॉस्पिटल जवळ, कामठी-कलमना रोड, नागपूर – ४४१००१ संपर्क: निलीमा रामटेक – ८८६२०५८१३८ युनियन बँक ऑफ इंडिया, काटोल शाखा, प्लॉट क्रमांक १७,	
? <b>4</b>	काटोल	₹८/०६/२०२४ 80/05/202¥		ता. काटोल, जि. नागपूर, महाराष्ट्रं – ४४११०३	खोजा लेआउट, सरस्वती गेटजवळ, मुख्य रस्ता, नागपूर – ४४१३०२, संपर्क: विवेक गणवीर – ९०२८३८५४५७	
78	काटोल	\$0/0E/2023		घर क्र. १२७, वाघोदा, पोस्ट – लाडगाव, ता. काटोल, जि. नागपूर, महाराष्ट्र – ४४१३०२	युनियन बँक ऑफ इंडिया, काटोल शाखा, प्लॉट क्रमांक १७, खांजा लेआउट, सस्यती गेटजवळ, मुख्य स्ता, नागपूर – ४४१३०२, संपर्क: विवेक गणवीर – १०२८३८५४५७	
20	मूल रोड चंद्रपूर	१५/१२/२०२३	258888470000398	सि/ओ मुल रोड, माळूसरे हॉस्पिटल, इंदिरा नगर, चंद्रपूर, महाराष्ट्र - ४४२४०१	युनियन बँक ऑफ इंडिया, मुल रोड, चंद्रपूर शाखा, ग्राउंड फ्लोअर, स.नं. १०७/६३ए-१, 'प्रेस्टीज प्लाझा', मुल रोड, चंद्रपूर - ४४२४०१, संपर्क : वरुण राव - १९६०६०४९०५	
20	मूल रोड चंद्रपूर	06/05/5058	\$58888480000856	एस.टी. वर्कशॉप, ताडोबा रोड, चंद्रपूर, महाराष्ट्र – ४४२४०१	युनियन बॅक ऑफ इंडिया, मुल रोड, चंद्रपूर शाखा, ग्राउंड फ्लोअर, स.नं. १०७/६३ए-१, 'प्रेस्टीज प्लाझा', मुल रोड, चंद्रपूर - ४४२४०१, संपर्क : वक्षण राव - १९६०६०४९०५	
26	मूल रोड चंद्रपूर	20/02/2023		एस.टी. वर्कशॉप, ताडोबा रोड, चंद्रपूर, महाराष्ट्र – ४४२४०१	युनियन बँक ऑफ इंडिया, मुल रोड, चंद्रपूर शाखा, ग्राउंड फ्लोअर, स.नं. १०७/६३ए-१, 'प्रेस्टीज प्लाझा', मुल रोड, चंद्रपूर - ४४२४०१, संपर्क : वरुण राव - १९६०६०४९०५	
30	मूल रोड चंद्रपूर	२५/०९/२०२३		मेघा सचिन डमकोंडावर सि/ओ मुल रोड, माळूसरे हॉस्पिटल, इंदिरा नगर, चंद्रपूर, महाराष्ट्र – ४४२४०१	युनियन बँक ऑफ इंडिया, मुल रोड, चंद्रपूर शाखा, ग्राउंड फ्लोअर, स.नं. १०७/६३ए-१, 'प्रेस्टीज प्लाझा', मुल रोड, चंद्रपूर - ४४२४०१, संपर्क : वरुण राव - १९६०६०४९०५	
38	मूल रोड चंद्रपूर	28/03/2023	2288888830000088	रेसिडेन्सी, फ्लॅट नं. एफ?, चव्हाण कॉलनी, तुकूम, चंद्रपूर, महाराष्ट्र – ४४२४०१	युनियन बँक ऑफ इंडिया, मुल रोड, चंद्रपूर शाखा, ग्राउंड फ्लोअर, स.नं. १०७/६३ए-१, 'प्रेस्टीज प्लाझा', मुल रोड, चंद्रपूर - ४४२४०१, संपर्क : वरुण राव - १९६०६०४९०५	
32	मूल रोड चंद्रपूर	०१/०३/२०२५		प्राजक्ता अपार्टमेंट, उत्तम नगर, बंगाली कॅम्प, मुल रोड, चंद्रपूर, महाराष्ट्र – ४४२४०१	युनियन बॅंक ऑफ इंडिया, मुल रोड, चंद्रपूर शाखा, प्राउंड फ्लोअस, स.नं. १०७/६३ए-१, 'प्रेस्टीज प्लाझा', मुल रोड, चंद्रपूर - ४४२४०१, संपर्क : वरुण राव - १९६०६०४९०५	
33	नागपूर हुडकेश्वर	२४/०६/२०२४	३३४८२६६३०००००४५	सुनीता श्याम शाह् प्लॉट क्र. २९, महात्मा फुले नगर, नागपूर, महाराष्ट्र – ४४००२७	युनियन बँक ऑफ इंडिया, हुडकेश्वर शाखा प्लॉट क्र. ९, दुबे नगर, हुडकेश्वर रोड, नागपूर – ४४००३४ संपर्क: गौरव बावनगडे – ७५७४८३२८९८	

प्लॉट क्र. २९, महात्मा फुले नगर,

नेहरु वॉर्ड, नंदोरा, पोस्ट - शाहपूर, तालुका व

इंदिरा वॉर्ड, मु. सावरी, पोस्ट – जवाहर नगर,

जिल्हा – भंडारा, महाराष्ट्र – ४४१९०६

जिल्हा – भंडारा, महाराष्ट्र – ४४१९०६

अजय रीमा चावरे, सि/ओ रघाटे यांचे घरी,

मानवता शाळेजवळ, सावरी, पोस्ट – जवाहर नगर,

तालुका व जिल्हा – भंडारा, महाराष्ट्र – ४४१९०६

नागपूर, महाराष्ट्र – ४४००२७

०९/११/२०२३ | ६२७७०६५४०००१२२९ | विजय रामचंद्र बानपूरकर, पोस्ट – सांगडी, ता. साकोली, जिल्हा – भंडारा, महाराष्ट्र – ४४१८०२

३०/०८/२०२३ ४२५१०६५४०००००५८ रंजना देविदासजी नेहरे, मु. वाघोदा, पोस्ट लाडगाव, तालुका – काटोल, जिल्हा – नागपूर,

महाराष्ट्र - ४४१३०२

२४/०६/२०२४ | ३३४८२६६३०००००४४ | सुनीता श्याम शाह्

२६/०३/२०२४ | १९६६२६५४००००५३८ | नरेंद्र जवाहर बाहेरवानी

१०/०४/२०२३ | १९६६२६५४००००२१५

२२/११/२०२३ | १९६६२६५४००००४१०

38

34

३६

30

36

39

सोकोली

सावंगा

भंडारा

भंडारा

भंडारा

युनियन बँक ऑफ इंडिया, हुडकेश्वर शाखा प्लॉट क्र. ९, दुबे नगर, हुडकेश्वर रोड, नागपूर – ४४००३४ संपर्क: गौरव बावनगडे – ७५७४८३२८९८

युनियन बँक ऑफ इंडिया, सावंगा कचेरी शाखा वॉर्ड क्र. २, पोस्ट – सावंगा (कचेरी), तालुका – काटोल

युनियन बँक ऑफ इंडिया, थाना भंडारा शाखा घर क्रमांक ३०७, जवाहर नगर, थाना, थाना सर्व्हिस रोड,

घर क्रमांक ३०७, जवाहर नगर, थाना, थाना सर्व्हिस रोड,

घर क्रमांक ३०७, जवाहर नगर, थाना, थाना सर्व्हिस रोड,

अधिकारी/व्यवस्थापक

संपर्क: पशीणे राहुलकुमार संतोष – ८८८८४४९२९२ यनियन बँक ऑफ इंडिया, थाना भंडारा शाखा

भंडारा - ४४१९०६ संपर्क: पशीणे राहुलकुमार संतोष - ८८८८४४१२१२

युनियन बँक ऑफ इंडिया, थाना भंडारा शाखा

मंडारा – ४४१९०६

भंडारा – ४४१९०६

संपर्क: पशीणे राहुलकुमार संतोष

यनियन बँक ऑफ इंडिया, साकोली शाखा

निशने बिल्डिंग, पंचशील वॉर्ड, मुख्य रस्ता, संपर्क: सतीश टेंभरे - ८६८६३०८६६९

कचेरी सावंगा, जि. नागपुर - ४४११०३

संपर्क: उमेश हडके - ९४२३६३८८२०

# केनरा बैंक 📣 Canara Bank वर्धा शाखा (२६३२)

ताबा सूचना [कलम 13(4)](अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, सेक्यरिटायझेशन आणि रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनैंशियल असेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट 2002 च्या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्ता हे केनरा बँक अधिकृत अधिकारी आहे. तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002 (2002 चा कायदा 54) (या पुढे अधिनियम म्हणून संदर्भित) चे सेक्शन 13(12) च्या सोबतच वाचल्या जाणारे रुल 3 च्या अंतर्गत कर्जदार यांना डिमांड नोटीस खालील सही करणार केनरा बँकेच्या अधिकृत अधिका-याने नोटीस मध्ये नमुद केलेली रक्कम रू. 20,52,170.28/- (रुपये वीस लाख बावन्न हजार एकशे सत्तर आणि अञ्जावीस पैसे फक्त), पुढील व्याज आणि शुल्कासह परतफेड करण्याची मांगणी नोटीस दि. 30.04.2025 ला कर्जदार मेसर्स यादवराव सीताराम बंदेवार, प्रोप. श्री. अनंता राजेश्वर भोगावर (कर्जदार) (यापुढे "कर्जदार" म्हणून संदर्भित) कारण कर्जदार मृत झाला आहे (त्याच्या सर्व कायदेशीर वारसांद्वारे) श्रीमती शालिनी राजेश्वरराव भोगावर (आई), श्रीमती अश्विनी अनंतराव भोगावर (पत्नी), श्री. निकेश अनंतराव भोगावर (मुलगा). श्री. नचिकेत अनंतराव भोगावर (मुलगा) यांना दिलेली होती व 60 दिवसांच्या आत वरील देय रक्कम परतफेड करण्याची ताकीद दिली होती. कर्जदार हे उपरोक्त रकमेची परतफेड करण्यात अपयशी ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेला या व्दारे सुचना देण्यात येत आहे कि, अधिकृत अधिकारीने उपरोक्त कायद्याच्या कलम 13(4) सह वाचल्या जाणा-या रुल 8 आणि 9 अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील वर्णन केलेल्या अचल संपत्तीचा ताबा **दि. 02 जुलै 2025** ला घेतला आहे.

कर्जदार यांना विशेषतः आणि सर्व जनतेला सामान्यतः या सुचने / नोटीस व्दारे खालील संपत्ती बाबत कोणत्याही व्यवहार न करण्याची ताकीद देण्यात येत आहे. आणि या संपत्ती संदर्भात कोणतेही व्यवहार सदहु रक्कम **रु. 20,52,170.28/- (रुपये वीस लाख बावन्न हजार एकशे** नत्तर आ**णि अञ्चावीस पैसे फक्त), आणि त्यावरील व्याज केनरा बँकेच्या प्रभाराधीन राहील**. कर्जदाराला सुचित करण्यात येते की कायद्याच्या कलम 13(8) च्या तरतुदीनुसार दिले वेळेच्या आत सुरक्षित मालमत्ता सोडविण्यासाठी लक्ष देण्याची विनंती करित आहे.

### अचल संपत्ती चे विवरण

घर नं. ४६९ वार्ड नं. २ येथे स्थित, मौजा उमरी (मेघे) क्षेत्रफळ ४,४८५ चौ. फूट, अनंत राजेश्वर भोगावर यांच्या नावाने, आर / ओ वर्धा ता. आणि जि. वर्धा 442001 चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे : पुर्व - लक्ष्मण राऊत यांचे घर, पश्चिम - विठ्ठल शेंडे यांचे घर, उत्तर - ग्रामपंचायत रस्ता, दक्षिण - ग्रामपंचायत रस्ता

दिनांक : 02.07.2025 केनरा बैंक (मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)

# केनरा बैंक 🚓 Canara Bank रामदासपेठ शाखा

ज्याअर्थी, सेक्यरिटायझेशन आणि रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनैंशियल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंन्टरेस्ट ऍक्ट 2002 च्या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्ता हे केनरा बँक अधिकृत अधिकारी आहे. तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002 (2002 चा कायदा 54) (या पुढे अधिनियम म्हणून संदर्भित) चे सेक्शन 13(12) च्या सोबतच वाचल्या जाणारे रुल 3 च्या अंतर्गत कर्जदार यांना डिमांड नोटीस खालील सही करणार केनरा बँकेच्या अधिकृत अधिका-याने नोटीस मध्ये नमुद केलेली रक्कम 😿 86,02,018.72 (रूपये छ्याऐंशी **लाख दोन हजार अठरा आणि बहात्तर पैसे फक्त),** पुढील व्याज आणि शुल्कासह परतफेड करण्याची **मांगणी नोटीस दि. 24.04.2025 ला कर्जदार श्री. राहुल भगवान त्रिवेदी 2. योगेश हेमराज पाटिल 3. श्री. मयुरेश दिलीप कात्यायन** यांना दिलेली होती व 60 दिवसांच्या आत वरील देय रक्कम परतफेड करण्याची ताकीद दिली होती.

ताबा सूचना [कलम 13(4)]

कर्जदार हे उपरोक्त रकमेची परतफेड करण्यात अपयशी तरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेल या व्दारे सुचना देण्यात येत आहे कि, अधिकृत अधिकारीने उपरोक्त कायद्याच्या कलम 13(4) सह वाचल्या जाणा-या रूल ८ आणि ९ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील वर्णन केलेल्या अचल संपत्तीचा ताबा **दि. 03 जुलै 2025** ला घेतला आहे.

कर्जदार यांना विशेषतः आणि सर्व जनतेला सामान्यतः या सुचने / नोटीस व्दारे खालील संपत्ती बाबत कोणत्याही व्यवहार न करण्याची ताकीद देण्यात येत आहे. आणि या संपत्ती संदर्भात कोणतेही यवहार सदहु रक्कम **रू 94,37,831.39/- (रूपये चौ–याण्णव लाख सदतीस हजार आठशे** क़तीस आणि एकोणचाळीस पैसे फक्त), 30.06.2025 रोजी + व्याज आणि त्यावरील खर्च. कर्जदाराला सुचित करण्यात येते की कायद्याच्या कलम 13(8) च्या तरतुदीनुसार दिलेल्य वेळेच्या आत सुरक्षित मालमत्ता सोडविण्यासाठी लक्ष देण्याची विनंती करित आहे.

## ''अचल संपत्ती चे विवरण''

सर्व आर.सी.सी सुपरस्ट्रक्चर कॉम्प्रेसिंग अपार्टमेंट जि-1 क्षेत्रफळ बिल्ट अप एरिया 481 चौ. फुट (44.75 चौ.मी) आणि जि-2 क्षेत्रफळ बिल्ट अप एरिया 443 चौ.फुट (44.18 चौ.मी) संपुर्ण एरिया 924 चौ.फुट (88.93 चौ.मी) रा तळ मजला''श्री अपार्टमेंट'' या नावाने ओळखली जानारी बिल्डिंग सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. जि-116 क्षेत्रफळ ४००४ चौ.फट (372 चौ.मी) सिटी सर्वे नं. 105 शिट नं. 19 रा गोरे पेठ, मौजा- गाडगा, सोबतच संपुर्ण त्यावरील बिल्डिंग, महानगरपालिकेशी संबंधीत हाऊस नं. 433, वार्ड नं. 70, सोबतच 12 02% (44.75 चौ.मी) आणि 11.07% (44.18 चौ.मी) संपुर्ण 23.09% (88.93 चौ.मी) अविभाजित वाटा त्याच जमीनीचा भाग, नागपूर महानगरपालिका आणि नागपूर सुधार ट्रस्ट , रा गोरे पेठ, नापगूर ता आणि जि. नागपूर चतुर्सिमा:- पुर्वः कॉलनी रोड, पश्चिमः संवर्धन लेन त्यानंतर प्लॉट नं. जि 114, उत्तरः प्लॉट नं. जि 121 / ए, दक्षिणः प्लॉट नं. जि-119 आणि

**दिनांक :** 03.07.2025 स्थान : नागपूर

(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)



# रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड

# अमरावती शाखाः प्लॉट क्र. 666, पहिला मजला, सत्यदेव राठी नगर, वीएमर्व

कॉलेज रोड. अमरावती -444 603 ताबा सूचना (अचल मालमत्त्रेसाठी)

म्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **रेफ्को होम फायनान्स लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी** असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायर्नेन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत

आणि सिक्यरिटी इंटोस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणारवा अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद दिनांकांना एक मागणी सूचना पाठ कर्जदार यांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत सदर सूचनेत नमूद रकमेची परतफेर कर्जदार, सह-कर्जदार व जामीनदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार, सह <mark>कर्जदार, जामीनदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की</mark> निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांमधील निय्म

9 सह वाचण्यात येणारता सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकार्गच वापर करीत निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा 28 जून, 2025 रोजी ताबा घेतलेला आहे. याद्वारे कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार व सर्वसामान्य जनतेस सावधगिरींची सचना देण्यात येते की सदर मालमते संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो **रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड** अमरावती शाखा यांच्या प्रत्येक खात्यासमोर नमूद रक्कम आणि तीवरील व्याजाच्या भाराधीन असेल. अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या बेळेच्या संदर्भात आस्त्री आपले लक्ष सिक्युरिटायक्षेत्र अधिनियमातील अनु. 13(8) कडे वेधतो ज्यानुसार सुरक्षित धनकोच्या थकबाकीचा सुरक्षित धनकोने केलेला सव खर्च, शल्के व अधिभागसह अनामत मत्तेच्या विक्री किंवा हस्तांतरासाठी निश्चित करण्यात आलेल्या दिनांकाअगोद कोणत्याही वेळी भरणा केल्यास अनामत मत्तेची विक्री किंवा हस्तांतरासाठी पुढील पावले उचलण्यात येणार नाहीत अ.क. 1: कर्जदार: श्री. सागर विनायक कोकाटे, विडिलांचे नाव श्री. विनायक कोकाटे. क्र. 44. बौद्धोपर नेमाकारडा ग्राम, तहसील बालापूर, जिल्हा अकोला, पिन -444109, **तसेच येथे**: महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपर्न लि., बाशीयकळी, कापसी, जिल्हा अब्बेला. तसेच वेथे- ब्लॉक-ए, प्लॉट क्र. 10, स.क. 2/1, मौजे सुकापुर, कोर कॉलनी, स्वामी समर्थ केंद्र जवळ, दबको रोड, तह. आणि जिल्हा अकोला- 444002, **सह-कर्जवरः श्रीमर्त आशा विनायक कोकाटे,** पतीचे नाव श्री. विनायक कोकाटे, क्र. 44, बौद्धोपुग, निमाक्यरख ग्राम, तहसील बालापूर जिल्हा अकोला, पिन-444109, **तसेच येथे**: ब्लॉक-ए, प्लॉट क्र. 10, स.क्र. 2/1, मौजे सुकापुर, कोर्ट कॉलनी स्वामी समर्थ केंद्र जवळ, दबकी रोड, तह. आणि जिल्हा अकोला- 444002, **जामीनदार: श्री. प्रमोद रामकृष टिकार,** वडिलांचे नाव श्री. रामकृष्ण टिकोर, टिकर जामोनी, शेगव, निपाणा, जिल्हा बुलढाणा, पिन- 444203 मागणी सूचना दिनांकः 28.02.2025; मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली रक्कम (कर्ज खाते क 22.118.700.0128) रु. 11,47,842/- अधिक 12.02.2025 पासूनचे पुढील व्याज व इतर खर्च; थकवार्क क्रमः रु. 11,94,784/- अधिक 18.06.2025 पासूनचे पुढील व्याज व इतर खर्च

**मालमत्तेचे वर्णनः** मालमत्ता ग्रामपंचायत भाऊरड यांच्या हद्दीत, तह. आणि जिल्हा अकोला, उप-निबंधक कार्याल अकोला यांच्या अधिकार क्षेत्रात, मौजे सुकापुर, शे.स.क्र. 2/1, महसूल प्रकरण क्र. NAP-34/Sukarpur/16/90 91, दिनांक 02.07.1990 पारित केलेल्या लेआऊट, लेआऊट प्लॉट क्र. 10, क्षेत्रफळ सुमारे पूर्व-पश्चिम-उत्तर बाज 15 मी., पूर्व-पश्चिम-दक्षिण बाजू 15 मी., दक्षिण-उत्तर-पूर्व बाजू 10 मी., दक्षिण-उत्तर-पश्चिम बाजू 11 मी (157.50 चौ.मी.)(मालमत्ता कार्ड मौजे अकोला, तह आणि जिल्हा अकोला, नझल शीट क. ४. नेडल प्लॉ 5. 2, लेआऊट प्लॉट क्र. 10, क्षेत्रफळ सुमारे 157.50 चौ.मी.), तीन निवासी ड्रप्लेक्स ए.बी,सी, ग्र.प. भाऊरः यांच्या दि. 30.03.2015 रोजीङ्ग्या आदेशानुसार बांधकाम करण्याची परवानगी मंजूर करण्यात आली, येतील डूप्लेक्स-ए (ब्लॉक-ए) यासह सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 53.69 चौ.मी. वासह 55.00 चौ.मी. अविभाजित हिस्सा, .. सदर प्लॉटच्या चतुःसीमाः डूप्लेक्स (ब्लॉक-ए)ः पूर्वेस - सर्विस लाइन, पश्चिमेस- ब्लॉक क्र. बी आणि सी, उत्तरेस रस्ता. दक्षिणेस- प्लॉट क्र. 11

क. 2: कर्जदार: श्री. दिलीप पी रत्नपारखी, वडिलांचे नाव श्री. प्रभाकर रत्नपारखी, द्वारे प्रवीण वी कुरहाडे, सह कर्जवारः श्रीमती स्वाती दिलीप स्तपारखी, पतीचे नाव श्री. दिलीप पी रत्नपारखी, द्वारे प्रवीण वी कुरुवडे, दोघेहें येथे: श्रीआम अपार्टमेंट, योगेयोग कॉलनी, अमरावती - 444701, तसेच येथे - पोलिस आयुक्त, अमरावती 444601, **तसेच येथे:** प्लॉट क्र. 30, सर्वे क्र. 23/2-सी, मौजे-महासळा, प्रगने -नांदगांव पेठ, गंगोत्री नगर, आणि गलेक्स अपार्टमेंटच्या मागे, तपोवन, अमरावती - 444602; **मागणी सूचना दिनांकः 28.02.2025;** मागण सचनेनसार दावा केलेली रक्कम (कर्ज खाते क्र. 2211860000493) **रु. 21.42.656/**- अधिक 12.02.202 गासूनचे पुढील व्याज व इतर खर्च. थकबाकी रक्कमः रु. 22,28,736/- अधिक 18.06.2025 पासूनचे पुढील व्याज

मा**लमनेचे वर्णनः** अमरावती महानगर पालिकेच्या ह़दीत आणि उप-निबंधक कार्यालय अमरावती यांच्या अधिका क्षेत्रात, शेत सर्वे क्र. 23/2-सी, म्हणजे 23/2-के, प्लॉट क्र. 30, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 100.32 चौ.मी. 1079.84 यापुढे सदर मालमत्ता असा उल्लेख करण्यात येईल, मीजेः म्हासळा, प्रगनेः नोंदगाव पेठ, तह. आणि जिल्ह सदर मालमत्तेच्या चतुःसीमाः पूर्वेस- प्लॉट क्र. 35, पश्चिमेस- लेआऊट रस्ता, उत्तरेस- प्लॉट क्र. 31, दक्षिणेस- प्लॉट क्र. 29

दिनांक: 28.06.2025

प्राधिकृत अधिकारी, रेप्को होम फायनान्स लि.

# ताबा सूचना

रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायर्नेन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युस्टि इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत कर्जदार/सह-कर्जदार यांना मागणी सूचना निर्गमित केल्या ज्यांत त्यांच्या नावासमोर नमूद करण्यात आलेल्या रकमांची सदर सूचनांमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या लाग् दरांवरील व्याजासह तसेच भरणा व/वा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतच्या पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च, शुल्के अधिभार इ. सह सदर सूचनांच्या दिनांकापासून <mark>60 दिवसांचे आत</mark> परतफेंड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

] अ.	कज क्र.	कजदार/सह–कजदार/	13(2) सूचना दिनांक/राजा	ताब्याचा दिनांक/
क्र.		जामीनदार/गहाणकार	थकबाकी रक्कम (रु. मध्ये)	वेळ व प्रकार
1	&	1) श्री. आशिष पुरुषोत्तम प्रचंड, 2) श्री. चंद्रकला आशिष प्रचंड	16.04.2025 11.04.2025 रोजी रु. 16,03,587.24 (रुपये सोळा लक्ष तीन हजार पाचशे सत्त्वाऐंशी आणि चोवीस पैसे फक्त)	दिनांकः 02.07.2025 वेळः सका. 11.02 वाजता सांकेतिक ताबा
	अनामत मत्तेचे वर्णनः ग्रामपंचायत घर क्र. 2067, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 800 चौ.फू. (74.32 चौ.मी.), सोबत तेथील समारे 39.48 चौ.मी. आरसीसी बांधकाम, मौजा खरबी, प.ह.न. 35, जिजामात			

लॅंड डेक्हलपूर्स प्लॉट क्र. 163, सर्वे क्र. 34, वॉर्ड क्र. 3, गट ग्रामपंचायत बहादुरा च्या हद्दीत, तहसील नागपुर (ग्रामीण) व जिल्हा नागपुर, चतुःसीमाः पूर्वेस-२० फूट रूद स्ता, पश्चिमेस-प्लॉट क्र. 162. उत्तरेस-२० फूट रूद स्ता आणि दक्षिणेस- प्लॉट क्र. 164.

			21-1 10 11	
	31559420000294, 31559970000293 & 31559410000200	खंडार, 2) श्रीमती आशा बापू	24.04.2025 रु. 7,36,156.86 (रुपये सात लक्ष छत्तीस हजार एकशे छपत्र आणि शहाऐंशी पैसे फक्त)	दिनांकः 02.07.2025 वेळः दु. 03.13 वाजता सांकेतिक ताबा
1	11 .			

**मालमत्तेचे वर्णनः** प्लॉट क्र. 6-अ चा पश्चिमेकडील भाग, क्षेत्रफळ सुमारे 1045.50 चौ.फू. (97.125 चौ.मी.), शेत सर्वे क्र. 60/2/ए, वल्लभ नगर, अकोली रोड, मौजा पेठ अमग्रवती, अमग्रवती महानगर पालिकेच्या हद्दीत, तहसील व जिल्हा अमरावती. चतुःसीमा: पूर्वेस - अर्रावेद नामदेवराव डांगोरे यांचा मोकळा प्लॉट, **पश्चिमेस -** प्लॉट क्र. 6-ब, **उत्तरेस -** लेआउट रस्ता आणि **दक्षिणेस -** इतरांचे लेआउट

ज्याअर्थी, वर नमुद कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्यां वर नमूद कर्जदारोंना व सर्व लोकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड च्य प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत वर नमूद मालमत्तेचा/अनामत मत्तांचा ताबा घेतलेला आहे वर नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार व सर्व लोकांना याद्वारे सावधरिगरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी वर नमूद मालमत्ता/सुरक्षित मत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्ता/सुरक्षित मत्तेच्या संदर्भात असा कोणताही व्यवहार करण्यात आल्यास तो **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** च्या भाराधीन असेल.

स्थानः नागपूर व अमरावती	स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी
दिनांकः 04.07.2025	जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करित

# जना स्मॉल फायनान्स बंक

(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

<u>नोदणीकृत कार्यालयः</u> दि फेअरवे, तळ व पहिला मजला, सर्व्हे क्र. 10/1, 11/2, व 12/2बी, डोम्लूरच्या पलिकर्डे, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या शेजारी, चल्लघट्टा, बंगलोर-560071. <u>शाखा कार्यालयः</u> प्लॉट क्र. 20, तळ मजला, पडोळे हॉस्पिटलसमोर, रिंग रोड, दीनदयाल नगर, त्रिमूर्ती नगर, नागपूर - ४४००२२

## ॲक्टिव्ह इन्फ्रास्ट्रक्चर्स लिमिटेड (पूर्वी ॲक्टिव्ह इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) CIN: L45200MH2007PLC174506

**नोंदणीकृत कार्यालय:** रियान टॉवर, १० वा मजला, मंगळवारी रोड, सदर,

सदर बाजार (नागपूर), महाराष्ट्र, भारत, ४४०००१ ईमेल आयडी : investorinfo@activeinfra.in, दूरध्वनी क्रमांक: +91-7030002842

# १८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सुचना, दूरस्थ ई-मतदान माहिती आणि वही खाता बंद

- या द्वारे सूचना देण्यात येते की, ॲक्टिव्ह इन्फ्रास्ट्रक्चर्स लिमिटेड च्या सभासदांची १८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ही शुक्रवार,२५ जुलै २०२५ रोजी दुपारी १२.३० (कंपनी कायदा २०१३ च्या लागू तरतुदी सह अनुपालनामध्ये आणि कॉर्पोरेंट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या दिनांक ०८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२० आणि ०५ मे २०२०, १३ जानेवारी २०२१, मे ५, २०२२ आणि सप्टेंबर २५, २०२४ (एमसीए परिपत्रक म्हणून संदर्भित) च्या सामान्य परिपत्रकांचे पालन करून आणि परिपत्रक क्र. सेबी / एचओ/ सीएफडी/ सीएफडी-पीडीओ/ २०२४/१३३ दिनांक ३ ऑक्टोबर २०२४ (''सेबी परिपत्रक'' म्हणून संदर्भित) (एकत्रितपणे ''परिपत्रक'' म्हणून संदर्भित) द्वारे एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी भौतिक कोरमच्या उपस्थितीशिवाय. एजीएमची कार्यवाही कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात आयोजित करण्यात आली असल्याचे मानले जाईल.
- २. आर्थिक वर्ष २०२४-२०२५ च्या वार्षिक अहवालासह अठराव्या (१८ व्या) वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या नोटिसच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती ज्या सदस्यांचे ईमेल-आयडी डिपोझिटरीज/कंपनीकडे नोंदणीकृत आहेत त्यांना पाठवण्यात आले आहेत. ते कंपनीच्या www.activeinfra.in वेबसाइटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर म्हणजे नॅशनल स्टॉक एक्सचेंन ऑफ इंडिया लिमिटेडवर www.nseindia.com देखील उपलब्ध आहे.
- ३. ज्या सभासदांचा ईमेल पत्ता कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट मध्ये नोंदणीकृत नाही (किंवा) ज्या सदस्यांना त्यांचा ईमेल पत्ता अद्ययावत करायचा आहे त्यांनी खाली दिलेल्या प्रक्रियेद्वारे त्यास नोंदणीकृत/अपडेट करण्याची विनंती केली जाते
- अ) डिमॅट फॉर्ममध्ये शेअर्स धारण करणारे सदस्य संबंधित डिपॉझिटरी सहभागीशी संपर्क साधून त्यांचा ईमेल पत्ता नॉदणीकत/अपडेट करू शकतात. व्हीसी/ ओएव्हीएम सुविधा त्याचबरोबर ई-मतदानाची सुविधा पुरविण्यासाठी कंपनीने एजन्सी म्हणून कंपनी ने सेंट्रल डिपॉझिटरी सिक्युरिटीज लिमिटेड यांची नियुक्ती केली आहे.
- ब ) प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सदस्य कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, बिगशेअर सर्विसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांना ईमेल पत्ता आणि मोबाइल नंबर प्रदान केलेल्या विनंती पत्राच्या स्वाक्षरी केलेल्या स्कॅन कॉपीसह ईमेल व्दारे विनंती पाठवू शकतात.
- ४. सभासद एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतील (ई-मतदान कालावधीत) किंवा एजीएम दरम्यान जेव्हा अध्यक्षांच्या सूचनेनुसार ई-व्होटिंगसाठी विंडो सक्रिय केली जाईल तेव्हा मतदान करू शकतील. एजीएम मध्ये सामील होण्याच्या सूचना आणि एजीएम दरम्यान रिमोट इलेक्ट्रॉनिक व्होटिंग किंवा ई-व्होटिंग सिस्टीमद्वारे मत टाकण्याची पद्धत एजीएमच्या सूचनेमध्ये प्रदान करण्यात आली आहे. कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम मोजण्याच्या उद्देशाने व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग(व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल साधन (ओएव्हीएम) सुविधेद्वारे सहभागी
- फंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुदीनुसार आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चे नियम २० आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग) च्या नियम ४४ चे पालन दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम २०१५, कंपनीला एजीएमच्या ठिकाणा व्यतिरिक्त इतर ठिकाणाहून मतदान करण्यासाठी आपल्या सदस्यांना रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करण्यात आनंद होत आहे. कंपनीने सेंट्रल डिपॉझिटरी सिक्युरिटीज लिमिटेड (सीडीएसएल) च्या सेवांना आपल्या सदस्यांना ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करण्यासाठी, त्यांचे मतदान सुरक्षित रीतीने करता यावे यासाठी नियुक्त केले आहे.
- ६. जे सदस्य व्हीसी/ओव्हीएएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहतील आणि त्यांनी ई-व्होटिंगद्वारे किंवा अन्यथा, ठरावांवर मते दिली नाहीत त्यांना असे करण्यापासून प्रतिबंधित केले नाही, ते या एजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील. ज्या सदस्यांनी एजीएमपूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपली मते दिली आहेत ते व्हीसी/ओव्हीएएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात/भाग घेऊ शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार असणार नाही.
- बुरस्थ ई-मतदान कालावधी मंगळवार २२ जुलै२०२५ रोजी सकाळी ०९.०० वाजता सुरू होईल आणि गुठवार २४ जुलै२०२५ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता संपेल. त्यानंतर मतदानासाठी ई-वोटिंग मॉड्यूल सीडीएसएलद्वारे अक्षम केले जाईल. शुक्रवार १८ जुलै २०२५ च्या कट-ऑफ तारखेला डीमॅट (डीमॅट) खरूपात तसेच भौतिक खरूपात इक्विटी शेअर्स धारण करणारे कंपनीचे सदस्य, सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्विहसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) च्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे अठराव्या (१८ व्या) वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे सामान्य आणि विशेष व्यवसायांवर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात.
- ८. सदस्यांनी हे लक्षात घ्यावे की संचालक मंडळाने २३ मे २०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत २०२४-२०२५ या आर्थिक वर्षासाठी प्रत्येकी रु. ५/- प्रति इक्विटी शेअर वर रू. १ /- (एक रूपः) च्या अंतिम लाभांशाची शिफारस केली आहे. आगामी अठराव्या (१८ व्या) एजीएममध्ये भागधारकांनी मंजूर केल्यास लाभांश शनिवार, २३ ऑगस्ट, २०२५ पूर्वी स्रोतावरील कर कपातीच्या अधीन असेल. सभासदांना विनंती आहे की त्यांनी पूर्ण बँक तपशीलांसह त्यांची इलेक्ट्रॉनिक क्लिअरिंग सेवा (ईसीएस) अपडेट नोंदणी करावी. लाभांश थेट त्यांच्या बँक खात्यात जमा केले जाईल
- सदस्यांनी लक्षात ठेवावे की आयकर कायदा १९६१(अधिनियम), फायनान्स ऍक्ट २०२० द्वारे सुधारित केल्यानुसार, ०१ एप्रिल २०२० नंतर कंपनीने दिलेला किंवा वितरित केलेला लाभांश भागधारकांच्या हातात करपात्र असेल. त्यामुळे आगामी अठराव्या (१८ व्या) एजीएममध्ये मंजूरी मिळाल्यास, अंतिम लाभांशाचे पेमेंट करताना कंपनीला स्रोतावरील कर (टीडीएस) कापून घेणे आवश्यक आहे. कंपनीला योग्य टीडीएस दर निर्धारित करण्यास सक्षम करण्यासाठी, लागू असलेल्या भागधारकांना कायद्याच्या तरतुर्दीनुसार कागदपत्रे सादर करण्याची विनंती केली जाते. कंपनी वार्षिक अहवालासह या संदर्भात सर्व सदस्यांना त्यांच्या नोंदणीकृत ईमेल आयडीवर ईमेल देखील पाठवेल.
- १०. मतदान आणि दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेची प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी कंपनीने सी.एस. रिद्धिता अग्रवाल, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सचिव, मुंबई यांची तपासणी अधिकारी म्हणून नियुक्ती केली आहे.
- ११.इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे मतदानाशी संबंधित कोणत्याही शंका / तक्रारींच्या बाबतीत भागधारक मदत विभागांतर्गत सीडीएसएल वेबसाइटवर उपलब्ध वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न ("FAQs") आणि ई-व्होटिंग मॅन्युअल पाहू शकतात किंवा helpdesk.evotingcdslindia वर ईमेल लिह्र शकतात.

ॲक्टिव्ह इन्फ्रास्ट्रक्चर्स लिमिटेड करिता क्टब्ह इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रायखेट लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) आंचल टेंभरे

दिनांक : 3 जुलै 2025 कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी ठिकाण : नागपुर सदस्यता क्रमांक : A67916